



**RESOLUCIÓ D'APROVACIÓ DE LES LLISTES DEFINITIVES D'ADMESOS AL
PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ DELS HABITATGES AMB PROTECCIÓ OFICIAL
EN RÈGIM DE LLOGUER, PROMOÏTS PER PALLACH ARRENDAMENTS S.L. AL
MUNICIPI DE VILADECANS**

Fets:

1. En data 3 novembre de 2016, la Direcció de Promoció de l'Habitatge va emetre la resolució d'inici del procediment d'adjudicació dels habitatges en règim de lloguer, promoguts per PALLACH ARRENDAMENTS S.L. a la Placeta de les Flors, número 3 del municipi de Viladecans.
2. L'inici del procediment es va publicar a la seu electrònica del Registre de Sol·licitants d'Habitatges amb Protecció Oficial de Catalunya en data 11 de novembre de 2016.
3. En data 14 de novembre de 2016 les llistes provisionals d'admesos es van publicar a la seu electrònica del Registre de Sol·licitants d'Habitatges amb Protecció Oficial de Catalunya.
4. Es va establir com a data límit de presentació d'al·legacions el dia 25 de novembre de 2016.
5. S'han valorat les reclamacions i documentacions que han estat presentades.
6. Posteriorment s'ha elaborat la llista definitiva de persones admeses, que és la que consta a l'annex d'aquesta resolució.

Fonaments de dret

1. Llei 18/2007, de 28 de desembre, del dret a l'habitatge, que en l'article 92 crea el Registre de Sol·licitants d'Habitatges amb Protecció Oficial de Catalunya.
2. Decret 106/2009, de 19 de maig, pel qual es regulen el Registre de Sol·licitants d'Habitatges amb Protecció Oficial de Catalunya i els procediments d'adjudicació dels habitatges amb protecció oficial.
3. Llei 9/2011, del 29 de desembre, de promoció de l'activitat econòmica.
4. Instrucció 2/2012, de 27 de març, sobre els procediments d'adjudicació d'habitatges amb protecció oficial.
5. La Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, modificada per la Llei 4/1999, de 13 de gener.

6. Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya.
7. Decret 157/2010, de 2 de novembre, de reestructuració de la Secretaria d'Habitatge, creació de l'Observatori de l'Hàbitat i la Segregació Urbana i aprovació dels Estatuts de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya.
8. Decret 56/2016, de 19 de gener, de reestructuració del Departament de Governació, Administracions Públiques i Habitatge.
9. La resolució d'inici del procediment aprovada per la Direcció de Promoció de l'Habitatge, que estableix els requisits per accedir als habitatges amb protecció oficial del municipi de Viladecans.

Per tot l'exposat,

Resolc

Aprovar la llista definitiva de persones admeses en el procés d'adjudicació dels habitatges de PALLACH ARRENDAMENTS S.L. al municipi de Viladecans que consten a l'annex d'aquesta resolució.

Contra aquesta resolució, que no exhaureix la via administrativa, es pot interposar recurs d'alçada davant del director de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya, en el termini d'un mes a comptar des de l'endemà de la seva notificació, d'acord amb l'article 76 de la Llei 26/2010 del 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, i els articles 121 i 122 de la Llei 39/2015, d' 1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, sens perjudici de poder interposar qualsevol altre recurs que s'estimi procedent.

El director de Promoció de l'Habitatge

Albert Toledo i Pascual

Barcelona, 12 de desembre de 2016